



HIGH-QUALITY TINY HOUSES

SKY

PL

TINY HOUSE NA PODWOZIU
BEZ HOMOLOGACJI DO RUCHU DROGOWEGO

SKY



SKY



ENERGOOSZCZĘDNY TINY HOUSE

Nowoczesny Tiny House typu stodoła, idealny dla osób poszukujących komfortowego miejsca do stałego zamieszkania lub chcących zalegalizować swój Tiny House na terenach, gdzie wymagany jest dach dwuspadowy. Charakteryzuje się przestronną powierzchnią części dziennej, dwoma osobnymi pokojami, oraz wygodną łazienką, co czyni go doskonałą opcją dla tych, którzy potrzebują większej przestrzeni użytkowej na jednym poziomie, bez konieczności współdzielenia jej z antresolą czy schodami. Dzięki swojej prostocie i elastyczności aranżacyjnej, jest to doskonały wybór dla wszystkich osób poszukujących harmonijnego miejsca do życia.

Ilość osób

4-6 osób

Wymiary zewnętrzne

11,00m x 3,45m x 4,00m /długość x szerokość x wysokość/
(wysokość od podłoża do górnej krawędzi dachu)

Powierzchnia

31,00m² (powierzchnia podłogi na poziomie parteru)

Zestawienie powierzchni pomieszczeń

- 1.1 Pokój dzienny z aneksem kuchennym - 11,80m²
- 1.2 Komunikacja - 3,30m²
- 1.3 Łazienka - 3,00m²
- 1.4 Pokój - 4,2m² (możliwość adaptacji na biuro)
- 1.5 Sypialnia - 8,7m²

SKY



TECHNOLOGIA WYKONANIA

- Tiny House zaprojektowany w technologii szkieletowej drewnianej na podwoziu (nie posiada homologacji - nie może jeździć po drodze na własnych kołach),
- ściany ocieplone wełną mineralną 15cm*
Isover Super-Mata – szklana wełna mineralna $\lambda = 0,033 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, (10cm w głównej konstrukcji + dodatkowe 5cm w ruszcie technicznym na instalacje),
- wykończenie ścian wewnątrz - płyty ściennie HUNTONIT oraz boazeria,
- izolacje termiczne i przeciwwodne,
- elewacje pokryte deską/ blachą na rąbek stojący,
- podłoga - płyta warstwowa gr. 12cm Płyta warstwowa GS insPIRe® S,
współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda = 0,022 \text{ [W/(m}^2\text{K)]}$,
- wykończenie podłogi - panele,
- okna - PCV trzyszybowe
- dach ocieplony wełną mineralną gr. 20cm* *Isover Super-Mata – szklana wełna mineralna $\lambda = 0,033 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, (15cm w głównej konstrukcji + dodatkowe 5cm w ruszcie technicznym na instalacje),*
- pokrycie dachu - blacha.

*istnieje możliwość zwiększenia izolacji kosztem zmniejszenia powierzchni wewnętrznej oraz zmniejszenia wymiarów niektórych mebli (dodatkowe 5cm ocieplenia w ścianach i w dachu)

**opcja dodatkowo płatna*

GOTOWY DO ZAMIESZKANIA

Tiny House wyposażony jest w instalację elektryczną, hydrauliczną oraz kanalizacyjną, posiada pełne umeblowanie, wyposażenie łazienki, kuchni, ogrzewanie, oświetlenie itp.

Ogrzewanie poszczególnych pomieszczeń:

- pomieszczenie główne, komunikacja : ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzacja
- łazienka: ogrzewanie podłogowe oraz grzejnik szczelkowy elektryczny
- pokoje: panele grzewcze na podczerwień

SKY

FUNKCJONALNE I PRZYTULNE WNĘTRZE

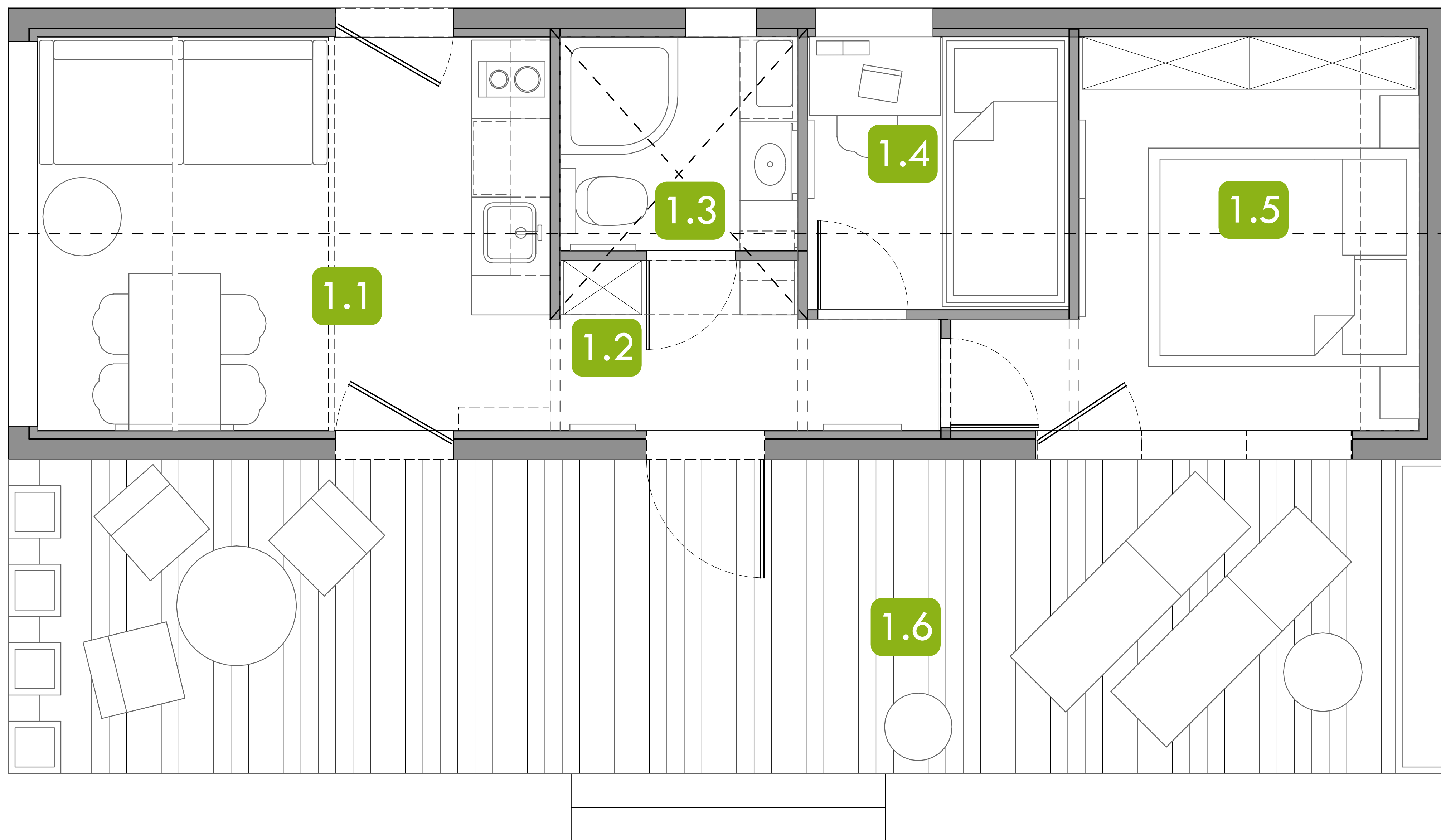


SKY to połączenie nowoczesnego designu z funkcjonalnością. Duże przeszklenia zapewniają kontakt z naturą i tworzą jasne, przestronne wnętrza, natomiast strefa komunikacji zapewnia intymność i funkcjonalność w każdym zakątku domu. Na przeciwko wejścia, mamy dostęp do antresoli bagażowej nad łazienką, dzięki czemu każda przestrzeń, nawet ta w przestrzeni dachu jest maksymalnie wykorzystana. W części komunikacji znajduje się szafa, szafka na buty, wieszak oraz duże lustro. Wchodząc dalej zanurzamy się w obszerny pokój dzienny z dużymi przeszkleniami, który harmonijnie przechodzi w aneks kuchenny. To centralne miejsce, gdzie można spędzać czas zarówno przy posiłkach, jak i relaksując się przed telewizorem czy w towarzystwie bliskich. Dodatkowo, znajdują się tu dwa przytulne pokoje. Większy jest idealnym miejscem na sypialnię z wygodnym łóżkiem, szafkami nocnymi i dużą szafą. Mniejszy można zaadoptować na pokój dla dzieci z piętrowym łóżkiem, pokój dla gości lub biuro dla osób potrzebujących spokojnego miejsca do pracy. Łazienka z przestronnym prysznicem zapewnia komfort korzystania z codziennych rytuałów pielęgnacyjnych. Dodatkowym atutem jest duży taras, przewidziany na całą długość, stanowiący idealne miejsce do relaksu na świeżym powietrzu czy organizacji letnich przyjęć. Bezpośredni dostęp do tarasu z pokoju dziennego oraz z głównej sypialni pozwala na swobodne korzystanie z przestrzeni na zewnątrz o każdej porze dnia.



SKY

RZUT PARTERU



1.1 Pokój dzienny z aneksem kuchennym

1.2 Komunikacja

1.3 Łazienka

1.4 Pokój (możliwość adaptacji na biuro)

1.5 Sypialnia

1.6 Taras - opcja dodatkowa *

*opcja dodatkowo płatna

SKY

LISTA MEBLI, URZĄDZEŃ I DODATKÓW

POKÓJ DZIENNY

- stół z czterema krzesłami
- wygodna sofa z funkcją spania
- stolik kawowy
- telewizor (naprzeciwko sofy)
- stylowe lampy wiszące
- karnisze z zasłonami / plisy
- lampki wiszące

ANEKS KUCHENNY

- kuchenka indukcyjna dwupalnikowa
- zlew
- okap kuchenny
- lodówka podblatowa
- szafka z trzema szufladami pod indukcję
- blat nad lodówką podblatową
- szafka kuchenna zlewowa
- szafka wisząca okapowa z frontem
- 3 szafki wiszące z frontem
- małe cargo
- szkło ochronne (nad blatem kuchennym)

ŁAZIENKA

- toaleta klasyczna + geberit
- prysznic 90x90cm
- blat nad pralką
- umywalka
- pralka
- bojler
- lustro okrągłe podświetlane
- szafka łazienkowa
- szafka pod umywalkę
- blat nad pralką
- półki wiszące
- plisy

KOMUNIKACJA

- szafa
- szafka na buty
- półka wisząca
- wieszak na ubrania przy wejściu
- lustro na ścianie przy wejściu

POKÓJ

- łóżko piętrowe
- stelaże z materacami
- biurko
- fotel
- szafki i półki wiszące
- karnisz z zasłonami / plisy

SYPIALNIA

- łóżko podwójne
- stelaż podnoszony z materacem
- szafa z drzwiami przesuwными
- szafki nocne 2x
- telewizor
- karnisz z zasłonami / plisy

ELEMENTY ZEWNĘTRZNE

- schodki o szerokości 180cm

DODATKOWE OPCJE*

- istnieje możliwość zmiany wyposażenia i urządzeń kuchennych (np. większa lodówka)
- istnieje możliwość adaptacji pokoju na biuro

DODATKOWE WYPOSAŻENIE*

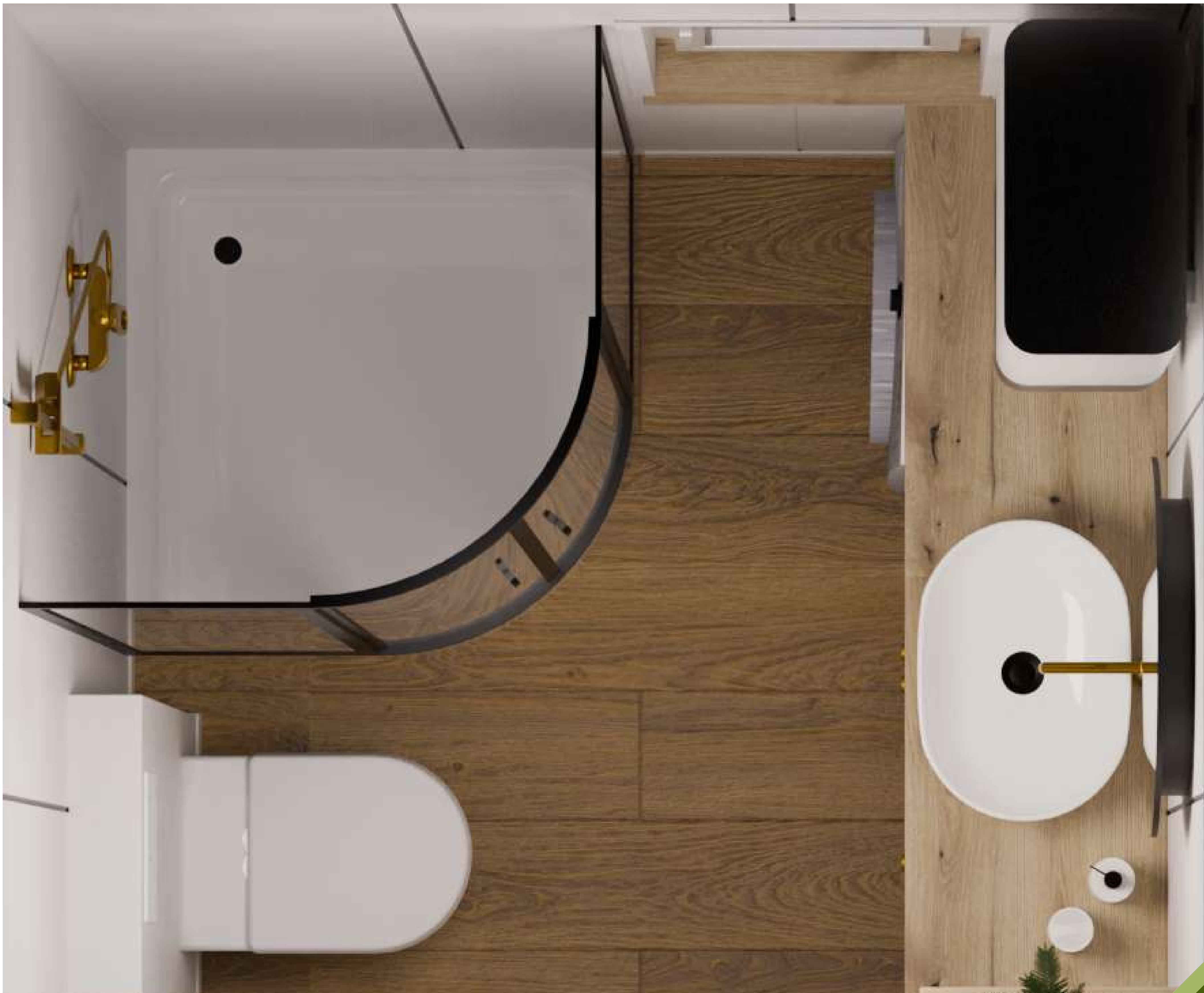
- fotel wiszący hamak
- moskitiery
- dodatkowe grzejniki elektryczne
- taras

*opcje dodatkowo płatne

S K Y



S K Y



S K Y



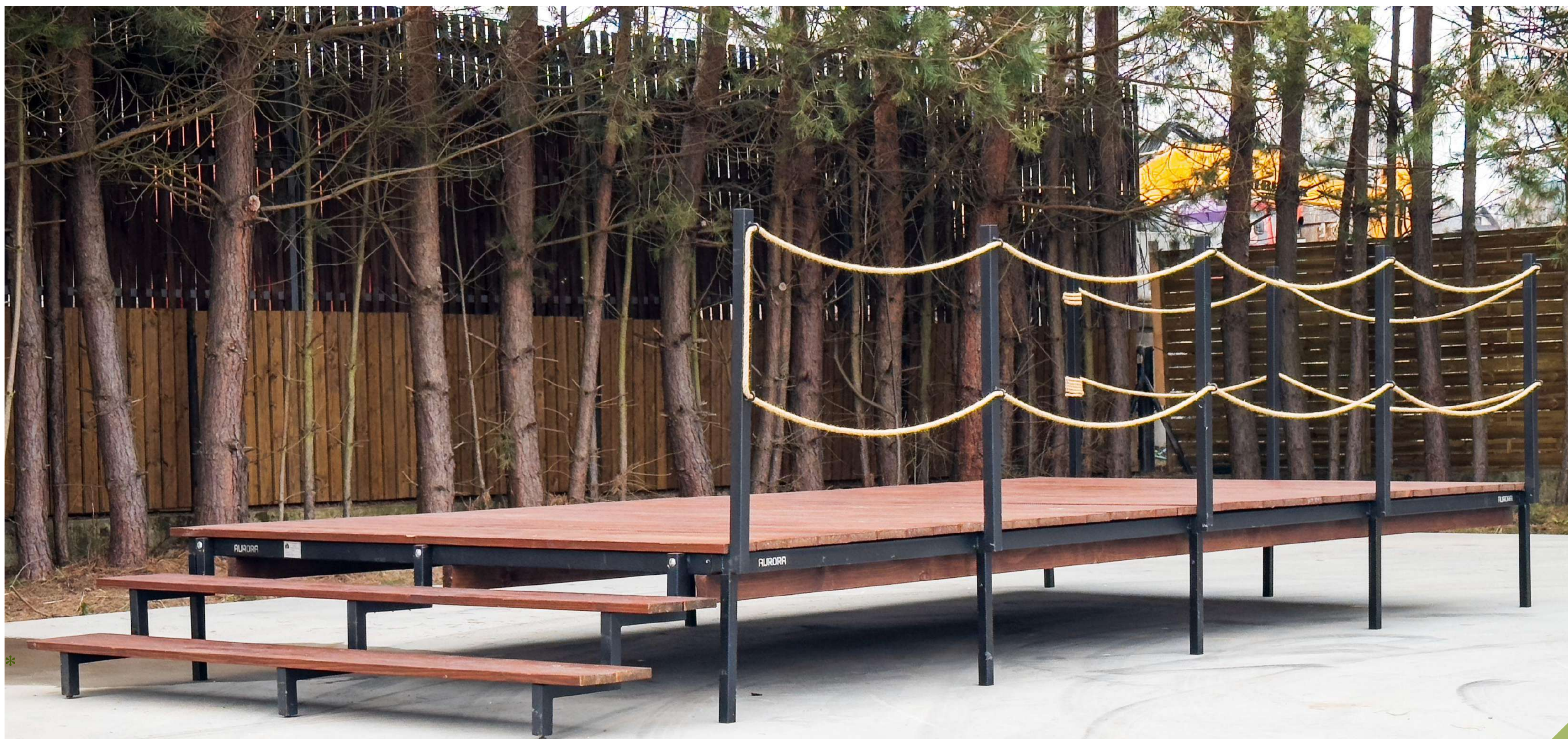
S K Y



SKY



SKY



* ZDJĘCIE POGLĄDOWE - TARAS O INNYCH WYMIARACH, KOLORYSTYKA DOBIERANA DO ELEWACJI